

REQUISITOS PARA TRAMITE PERSONA NATURAL

Nombre del Cliente:			
Nombre Comercial:			
Asesor de Cuenta:			
Tipo de Crédito:			
Agencia:			
	DEUDOR	FIADOR	COMENTARIOS
Documentación Legal y Formularios			
Solicitud de crédito completamente llena y firmada			
Copia del NIT Y DUI, vigente. (ampliada a 150%)			
Copia de Tarjeta de registro de contribuyente del IVA, ampliada a 150%			
Estado de cuentas de ahorro de los últimos seis meses			
Ultimo recibo de agua o energía eléctrica del negocio y residencia			
Información Financiera			
Copia de Estados Financieros con anexos y firma del contador y representante legal de los años 2013 y 2014			
Balance de comprobación reciente con sus anexos.(debidamente firmados y no mas de 3 meses de antigüedad).			
Copia de ultimas 6 declaraciones de IVA canceladas.			
Copia de declaraciones de renta de los Últimos 2 Años 2014 y 2015			
Copia de Contratos de arrendamiento de donde recibe ingresos adicionales			En caso que aplique.
Documentos Garantía Hipotecaria			
Copia de escritura del Inmueble a otorgar en garantía (Escritura pública de compra - venta) debidamente inscrita.			
Si va a comprar inmueble, carta opción venta firmada por el vendedor.			
Copia de DUI Y NIT de vendedor del inmueble. (ampliada a 150%)			
Solvencia municipal. (si el inmueble esta ubicado fuera del municipio de San Salvador)			
Documentos Garantía Prendaria			
Si es vehículo, copia de tarjeta de circulación vigente. (ampliada a 150%)			
Valuó del vehículo con la empresa Gibson			
Si es maquinaria, descripción del bien, con numero de serie, etc. y valuó.			
Detalle del equipo por comprar con cotizaciones del proveedor.			
Listado de bienes a preñar con números de series, etc.			
Otros			
Presupuesto de inversión (firmado por el cliente)			
Detalle de proyectos vigentes, adjudicados y porcentaje de avances de obra.			En caso que aplique
Detalle de creditos a cancelar			
COPIAS de tarjetas de circulación vigentes a nombre de cliente o empresa.			En caso tenga vehículos.